

STAWKI PODATKÓW

obowiązujące na terenie miasta Radomsko w 2025 roku i w latach poprzednich
– PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY, LEŚNY, OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podatek od nieruchomości:

Wysokość stawek określona została:

- na **2025 rok** oraz na rok 2024 i 2023 – w uchwale Nr LIII/527/22 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 28 października 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 18 listopada 2022 r. poz. 6504),
- na 2022 rok – w uchwale Nr XXXVII/385/21 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 29 października 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 19 listopada 2021 r. poz. 5376),
- na 2021 rok – w uchwale Nr XXIV/254/20 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 2 grudnia 2020 r. poz. 6549, z 2021 r. poz. 5376, z 2023 r. poz. 10019, z 2024 r. poz. 3312),
- na 2020 rok – w uchwale Nr XIII/144/19 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 listopada 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 12 grudnia 2019 r. poz. 6826),

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2025 roku:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,92 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,18 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,34 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,27 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni do 2000,00 m² włącznie – **26,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni powyżej 2000,00 m² - **28,17 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,33 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- f) gospodarczych – **6,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) garaży – **7,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- h) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,64 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, będących w posiadaniu podmiotów udzielających tych świadczeń - **0,2%** wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- b) pozostałych - **2%** wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Ponadto – zgodnie z § 2 uchwały Nr XXIV/254/20 (dot. budynków zw. z prowadzeniem dział. gospodarczej do 2000 m² i pow. 2000 m² oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, będących w posiadaniu podmiotów udzielających tych świadczeń):

1. Stawka określona w § 1 pkt 2 lit. b) i pkt 3 lit. a) uchwały w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023) i może być stosowana po spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale.
2. Podatnik, będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, do którego znajduje zastosowanie zapis zawarty w § 1 pkt 2 lit. b) lub w § 1 pkt 3 lit. a) uchwały, zobowiązany jest do corocznego, do dnia 15 stycznia danego roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w trakcie roku podatkowego - do złożenia wraz z tą informacją:
 - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - 2) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).
3. Osoba prawna, jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej, w przypadku gdy znajduje do niej zastosowanie zapis zawarty w § 1 pkt 2 lit. b) lub w § 1 pkt 3 lit. a) uchwały, zobowiązana jest do złożenia wraz ze składaną corocznie deklaracją na podatek od nieruchomości w terminie do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości w trakcie roku podatkowego - do złożenia wraz z tą deklaracją:
 - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymała w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymała w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - 2) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).
4. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego faktu.

5. W przypadku, kiedy udzielenie pomocy de minimis nie jest możliwe z uwagi na przekroczenie pułapu dopuszczalnej pomocy de minimis lub z uwagi na niedopełnienie obowiązków określonych w § 2 ust. 2 lub 3 niniejszej uchwały, wobec podatnika prowadzącego działalność gospodarczą będzie miała zastosowanie stawka określona w § 1 pkt 2 lit. c) lub w § 1 pkt 3 lit. b) uchwały. Obowiązkiem podatnika w takim przypadku jest złożenie korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na dany rok podatkowy.

6. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 2 lit. c) a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 2 lit. b) oraz pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 3 lit. b) a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 3 lit. a) niniejszej uchwały.

Podatek rolny:

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18.10.2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 891) w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 – cena ta wyniosła **86,34 zł za 1 dt.**

Aktualne stawki podatku rolnego na 2025 rok:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - **215,85 zł**
/równowartość 2,5q żyta/
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - **431,70 zł**
/równowartość 5q żyta/

Stawki podatku w 2024 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 153,70 zł
- od 1 ha fizycznego gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego - 307,40 zł

Stawki podatku w 2023 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 185,125 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 370,25 zł

Stawki podatku w 2022 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 153,70 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 307,40 zł

Stawki podatku w 2021 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 130,00 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 260,00 zł

Stawki podatku w 2020 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 112,50 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 225,00 zł

Podatek leśny:

Zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z 18.10.2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 892) w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. - cena ta wyniosła **277,35 zł za 1m³.**

Aktualna stawka podatku leśnego na 2025 rok:

- od 1 ha fizycznego - **61,017 zł** /równowartość pieniężna 0,220 m³ drewna/

Stawka podatku w 2024 roku:		
– od 1 ha fizycznego	-	72,0346 zł
Stawka podatku w 2023 roku:		
– od 1 ha fizycznego	-	71,0996 zł
Stawka podatku w 2022 roku:		
– od 1 ha fizycznego	-	46,6972 zł
Stawka podatku w 2021 roku:		
– od 1 ha fizycznego	-	43,30 zł
Stawka podatku w 2020 roku:		
– od 1 ha fizycznego	-	42,73 zł

Podatek od środków transportowych:

– **W roku 2025** obowiązuje, tak jak w latach 2020-2024 obowiązywała, uchwała Nr XVI/116/15 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości podatku do środków transportowych (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 16 listopada 2015 r. poz. 4368),

– przy czym od 01.01.2023 r. weszła w życie zmiana do ww. uchwały – uchwała Nr LV/538/22 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie zmiany wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 7170) /zmianie uległa tylko jedna stawka dot. ciągników siodłowych/balastowych, z zaw. pneumatycznym, o DMC pow. 31 ton; pogrubiona w tabeli/

Nie uległy zmianie druki deklaracji na podatek od środków transportowych (formularz dostępny jest na: radomsko.pl/referat-podatkow,m,mg,5,15,91).

Aktualne stawki podatku od środków transportowych na 2025 rok:

SAMOCHODY CIĘŻAROWE O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ:

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
do 5 lat włącznie		
powyżej 3,5 do 5,5 włącznie	450,00	500,00
powyżej 5,5 do 9 włącznie	500,00	550,00
powyżej 9 i poniżej 12	550,00	600,00
powyżej 5 lat		
powyżej 3,5 do 5,5 włącznie	450,00	500,00
powyżej 5,5 do 9 włącznie	550,00	600,00
powyżej 9 i poniżej 12	700,00	750,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznany za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	13	750,00	800,00
13	14	800,00	900,00
14	15	900,00	1.000,00
15		1.100,00	1.308,00
trzy osie			
12	17	1.300,00	1.350,00
17	19	1.400,00	1.500,00
19	21	1.600,00	1.700,00
21	23	1.800,00	1.900,00
23	25	2.000,00	2.100,00
25		2.100,00	2.100,00
cztery osie i więcej			
12	25	2.000,00	2.050,00
25	27	2.050,00	2.100,00
27	29	2.050,00	2.100,00
29	31	2.100,00	2.560,00
31		2.100,00	2.560,00

**CIĄGNIKI SIODŁOWE I BALASTOWE PRZYSTOSOWANE DO UŻYWANIA
ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ LUB PRZYCZEPĄ O DOPUSZCZALNEJ MASIE
CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW:**

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
do 5 lat włącznie		
od 3,5 i poniżej 12	500,00	550,00
powyżej 5 lat		
od 3,5 i poniżej 12	550,00	600,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa/naczepa (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	18	600,00	650,00
18	25	650,00	700,00
25	31	750,00	960,00
31		1.458,00	2.024,00
trzy osie			
12	40	1.302,00	1.798,00
40		1.798,00	2.660,00

**NACZEPY I PRZYCZEPY PRZYSTOSOWANE DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z
POJAZDEM SILNIKOWYM O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU
POJAZDÓW (Z WYJĄTKIEM ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ROLNICZĄ
PROWADZONĄ PRZEZ PODATNIKA PODATKU ROLNEGO) :**

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)	Stawka podatku w złotych - bez względu na to czy pojazd silnikowy spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator
do 5 lat włącznie	
od 7 i poniżej 12	100,00
powyżej 5 lat	
od 7 i poniżej 12	150,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów : naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)	Stawka podatku w złotych
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
jedna oś			
12	18	150,00	180,00
18	25	200,00	350,00
25		350,00	586,00
dwie osie			
12	28	350,00	570,00
28	33	650,00	888,00
33	38	888,00	1.348,00
38		1.300,00	1.774,00
trzy osie			
12	38	708,00	984,00
38		984,00	1.338,00

AUTOBUSY W ZALEŻNOŚCI OD LICZBY MIEJSC DO SIEDZENIA:

Ilość miejsc do siedzenia poz miejscem kierowcy, wiek pojazdu	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
do 5 lat włącznie		
mniejsza niż 22 miejsca	550,00	600,00
równa lub większa niż 22 miejsca	1.300,00	1.400,00
powyżej 5 lat		
mniejsza niż 22 miejsca	600,00	700,00
równa lub większa niż 22 miejsca	1.400,00	1.500,00