

KARTA INFORMACYJNA Nr TGN/09

PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI	
Komórka odpowiedzialna:	Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego
Osoba właściwa do załatwienia sprawy:	Halina Pokora, Michał Chodkowski
Adres:	97 – 500 Radomsko, ul. Tysiąclecia 5 III piętro, pokój 305
Telefon:	44 685 44 95
Podstawa prawna:	- art. 92 – 100 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. Nr 1774 z późn. zm.) - Rozporządzenie Rady Ministrów z 07.12.2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów (Dz. U z 2004r.Nr 268, poz. 2663) - art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)
Forma wnoszenia podania:	Osobiście, pocztą
Wymagane dokumenty:	Etap I 1. Wniosek o dokonanie podziału. 2. Wstępny projekt podziału (3 egz.). 3. Dokument potwierdzający własność nieruchomości tj. : akt notarialny / aktualny odpis z księgi wieczystej lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan prawny wg księgi wieczystej wraz ze wskazaniem numeru elektronicznego księgi wieczystej bądź zaświadczenie o stanie prawnym wynikającym ze zbioru dokumentów. 4. Aktualny wypis z rejestru ewidencji gruntów. 5. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (prawomocna na dzień złożenia wniosku). 6. Opinia budowlana w przypadku podziału budynku. Etap II 7. Protokół z przyjęcia granic. 8. Mapa z projektem podziału wraz z wykazem zmian gruntowych.
Formularze do pobrania:	Wniosek
Oplaty:	Nie podlega opłacie skarbowej.
Forma załatwienia sprawy:	Postanowienie - etap pierwszy. Decyzja - etap drugi.
Termin załatwienia sprawy:	W pierwszym etapie do 30 dni. W drugim etapie do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	- Od postanowienia przysługuje stronie zażalenie w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia, wnoszone do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomsko. - Od decyzji przysługuje odwołanie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, wnoszone do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomsko.
Informacje dodatkowe:	